

Embajada de los Estados Unidos de América

PR9967381 MEJORAMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS EDIFICIOS NOB/NOX/WH SOW - ALCANCE DE OBRAS

DESCRIPCION:

Mejoramiento de 13 servicios sanitarios en el NOB/NOX/ WH; incluye los siguientes trabajos:

- Instalación de cerámica 25 x 40 cm en todas las paredes a la altura del cielo raso.
- Remover paredes de GYPSUM existentes e instalar láminas de DUROCK.
- Instalar perfilería de soporte metálica adicional donde será requerido.
- Aplicar cemento bond y cintas de unión a las paredes de láminas de DUROCK.
- Reemplazo de urinarios e instalar nuevos urinarios color blanco con sus accesorios con lavado de agua, las tuberías serán de PVC de ¾" e incluye válvulas de aislamientos.
- Remover/reinstalar existentes equipos, dispensarios y dispositivos tales como; Inodoros, urinarios, paso manos para deshabilitados, particiones de aluminio, jaboneras, dispensarios higiénicos, mesas plegables, secadores eléctricos, apagadores, toma corrientes, sensores y alarmas de incendio.
- Las particiones de los servicios serán reemplazadas por nuevos diseños.
- Proteger sensores y rociadores del sistema contra incendio.
- La instalación de cerámica incluye áreas de lavado de lampazos en los servicios de caballeros en el edificio NOX. Las dimensiones son 1.4 5x 1.10 x 2.4 alto.
- Aplicar base y dos manos de pintura satinada acrílica. (Color blanca)
- Ver detalles de dimensiones de los servicios.

AREAS BATHROOMS - NOB/NOX/WH						
Ubicación de Servicios	largo (m)	ancho (m)	Alto (m)	Área m2	Largo Paredes	Area Pared m2
NOB-1 Piso, Caballeros	5.73	2.52	2.43	14.44	16.50	40.10
NOB-1 Piso, Damas	5.73	3.40	2.40	19.48	18.26	43.82
NOB-1 Piso, Caballeros visitas	3.64	2.73	2.45	9.94	12.74	31.21
NOB-1 Piso, Damas visitas.	5.60	2.00	2.45	11.20	15.20	37.24
NOB-2 Piso, Caballeros	6.30	2.60	2.43	16.38	17.80	43.25
NOB- 2 Piso, Damas	6.30	2.60	2.43	16.38	17.80	43.25
NOB-3 Piso, Mixto	2.23	1.60	2.43	3.57	7.66	18.61
NOB-3 Piso, Mixto	2.23	1.60	2.43	3.57	7.66	18.61
NOX-1 Piso, Caballeros	6.40	2.35	2.40	15.04	17.50	42.00
NOX-1 Piso, Damas	6.40	2.35	2.40	15.04	17.50	42.00
NOX-2 Piso, Caballeros	6.40	2.35	2.40	15.04	17.50	42.00

Embajada de los Estados Unidos de América

AREAS BATHROOMS - NOB/NOX/WH						
Ubicación de Servicios	largo (m)	ancho (m)	Alto (m)	Área m2	Largo Paredes	Area Pared m2
NOX-2 Piso, Damas	6.40	2.35	2.40	15.04	17.50	42.00
WH- Mixto	3.20	1.93	2.53	6.18	10.26	25.96
Total Paredes M2						470.07

Normas de seguridad mínimas para el contratista:

- Se limitará el área de trabajo con cinta de seguridad para evitar accidentes con personal externo al trabajo a realizarse.
- Los trabajadores usaran EPP: Ropa adecuada, chalecos amarillos, cascos, lentes, tapa bocas, protección para los oídos durante el uso de maquinarias ruidosas y zapatos apropiados para el trabajo.
- Si un trabajador es accidentado será la responsabilidad del contratista, no se permitirá que siga laborando si está lesionado.
- Reportar accidentes al supervisor del proyecto de la Embajada.

Otros:

- Los azulejos, particiones y urinarios serán suplidos por la Embajada, el resto de los materiales serán suministrados por el contratista; cemento, laminas Durock, pasta cemento, perfilera metálica, cemento caliches, tuberías, válvulas, tornillos, pintura.
- La energía será suministrada por el contratista. La Embajada solamente proveerá agua.
- El contratista deberá traer todos los equipos/ herramientas requeridas para el trabajo.
- El contratista deberá asegurar la limpieza del área una vez finalizada la obra.
- El contratista es responsable de cualquier daño a los accesorios existentes.
- El contratista será responsable del traslado de desechos.
- El trabajo se ejecutará en horario normal de la Embajada- lunes-viernes, 7:00-4:30 PM (o bien en el horario extraordinario indicado por la Embajada, sin que esto implique costos adicionales)
- El contratista deberá enviar su cotización a la sección de compras.
- El contratista deberá suministrar la lista de personal, herramientas y datos de vehículos.
- Se requiere un supervisor del contratista todo el tiempo durante la ejecución el proyecto.

Para información adicional o consultas:

Devin Cammack/Marvin Sanchez.

Facility Management

USA Embassy Managua.

2252-7100 ext. 7486